**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

**в целях размещения (строительства и эксплуатации) объекта энергетики регионального значения**

**«Строительство ВЛ 110 кВ Афипская - Холмская с отпайкой на ПС Северская тяговая», расположенного на территории муниципальных образований Абинский и Северский районы Краснодарского края**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края**.
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **Публичное акционерное общество «Россети Кубань»**
3. Адрес (или иное описание местоположения)\*, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: **Северский район**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) |
|  | 23:26:1101000:6 | Краснодарский край, Северский район, на территории  Черноморского поселкового округа |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:3 (входящие в состав земельные участки: 23:26:1101000:161) | Краснодарский край, Северский район |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:14 (входящие в состав земельные участки: 23:26:1101001:1) | Краснодарский край, Северский район, автодорога: Подъезд к Новопетровскому |
|  | 23:26:1101000:239 | Краснодарский край, Северский район, Убинское участковое лесничество |
|  | 23:26:1101000:240 | Краснодарский край, Северский район, Убинское участковое лесничество |
|  | Единое землепользование 23:26:0501000:643 (входящие в состав земельные участки: 23:26:0501000:641, 23:26:0501000:611, 23:26:0501000:610) | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа» |
|  | 23:26:0501000:832 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХ ТОО «Победа», участок №54 |
|  | 23:26:0000000:6181 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:1875 | Краснодарский край, Северский район, в границах ТОО «Победа»,  северо-западная окраина п. Ильского |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:78 (входящие в состав земельные участки: 23:26:0501009:6) | Краснодарский край, Северский район, на территории  Ильского городского поселения |
|  | 23:26:0501000:1074 | Краснодарский край, Северский район, Убинское участковое лесничество |
|  | 23:26:0501010:2 | Краснодарский край, Северский район, Ильское г/п, в границах СХПТОО «Победа» |
|  | 23:26:0501000:367 | Краснодарский край, Северский район, п. Ильский |
|  | 23:26:0501000:3846 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:3308 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:53 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:2868 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:2747 | Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:5 (входящие в состав земельные участки: 23:26:0501000:38) | Краснодарский край, Северский район,  автодорога «Стефановский-Новоивановский-Дербентская» |
|  | 23:26:0501000:90 | Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский |
|  | 23:26:0501000:2191 | Краснодарский край, Северский район, п. Ильский |
|  | 23:26:0501000:2190 | Краснодарский край, Северский район, п. Ильский |
|  | 23:26:0501000:2029 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа»,  1.0 км. к северу от ООО «Ильский НПЗ» |
|  | 23:26:0501000:1813 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа»  секция 90 контур 97 |
|  | 23:26:0501000:2775 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:1327 | Краснодарский край, Северский район, СХП ТОО «Победа», секция 91, контур 15 |
|  | 23:26:0501000:2008 | Краснодарский край, Северский район, СХП ТОО «Победа» секция 91 контур 88 |
|  | 23:26:0501000:1835 | Краснодарский край, Северский район, СХП ТОО «Победа» секция 91 контур 17 |
|  | 23:26:0501000:1649 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХ ТОО «Победа»,  секция 91, контур 17 |
|  | 23:26:0501000:362 | Краснодарский край, Северский район, п. Ильский, крестьянское хозяйство |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:65 (входящие в состав земельные участки: 23:26:0501000:539, 23:26:0101000:587, 23:26:0101000:588) | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа» |
|  | 23:26:0000000:247 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа»,  секция 91, контур 17 |
|  | 23:26:0501000:3772 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0501000:4941 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа» |
|  | 23:26:0501000:4935 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХ ТОО «Победа»,  секция 91, контур 18 |
|  | 23:26:0501000:827 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХ ТОО «Победа», участок №22 |
|  | 23:26:0000000:325 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХ ТОО «Победа»  секция 91 контур 18 |
|  | 23:26:0501000:2172 | Краснодарский край, Северский район, СХ ТОО «Победа», секция 91, контур 18 |
|  | 23:26:0101000:1610 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа» |
|  | 23:26:0101000:1475 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа»,  секция 91 контур 21 |
|  | 23:26:0101000:1474 | Краснодарский край, Северский район, в границах СХП ТОО «Победа»,  секция 91 контур 21 |
|  | 23:26:0101000:1609 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:955 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива» |
|  | 23:26:0101000:1860 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:1687 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:1934 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:957 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива» |
|  | 23:26:0101000:1965 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:1399 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива»,  с севера граничит с дорогой, с востока - водная гладь, с юга - поле СПК «Нива»,  с запада - поле СПК «Нива» |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:74 (входящие в состав земельные участки: 23:26:0101000:669, 23:26:0101000:665) | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива» |
|  | 23:26:0101000:861 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива» |
|  | Единое землепользование 23:26:0000000:17 (входящие в состав земельные участки: 23:26:0101000:83) | Краснодарский край, Северский район, автодорога:  Свердловский-Северская-Убинская |
|  | 23:26:0101000:1882 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:2326 | Краснодарский край, Северский район, СПК «Нива», секция 91, контур 18 |
|  | 23:26:0101000:1885 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0000000:3285 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:1743 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:1200 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива», секция 92, контур 99 |
|  | 23:26:0101000:796 | Краснодарский край, Северский район, cтаница Северская |
|  | 23:26:0101000:1778 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0000000:4455 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:1147 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива»,  секция 92 контур 100 |
|  | 23:26:0101000:1739 | Краснодарский край, Северский район |
|  | 23:26:0101000:268 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива», участок №421 |
|  | 23:26:0101000:2499 | Краснодарский край Северский район, в границах СПК «Нива», участок №421 |
|  | 23:26:0101000:2500 | Краснодарский край, Северский район, в границах СПК «Нива», участок №421 |
|  | 23:26:1101000 | Краснодарский край, Северский район, Черноморское городское поселение |
|  | 23:26:0501000 | Краснодарский край, Северский район, Ильское городское поселение |
|  | 23:26:0501009 | Краснодарский край, Северский район, Ильское городское поселение |
|  | 23:26:0501010 | Краснодарский край, Северский район, Ильское городское поселение |
|  | 23:26:0101000 | Краснодарский край, Северский район, Северское сельское поселение |
|  | 23:26:0101008 | Краснодарский край, Северский район, Северское сельское поселение |
| \* согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты https://pkk5.rosreestr.ru/ | | |

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 181, каб. 314, тел.: +7 (861) 259-41-36; понедельник – четверг с 9 до 18 часов (перерыв с 13-00 до 13-50), пятница с 9 до 17 часов (перерыв с 13-00 до 13-45). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Северского района Краснодарского края размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sevadm.ru/>). Полный перечень земельных участков и описание местоположения границ публичного сервитута, размещены на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://mintekgkh.krasnodar.ru/>).

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- Схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (пункт 2.2.70 таблица № 5);

- Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 11.08.2022 № 203 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство ВЛ 110 кВ Афипская - Холмская с отпайкой на ПС Северская тяговая»;

- Приказ Минэнерго России от 10.11.2022 № 192@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Кубань» на 2023-2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Кубань», утвержденную приказом Минэнерго России от 01.12.2017 № 21@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 16.12.2021 №21@).

7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 4 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.